

# ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

123592, г. Москва,  
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34  
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

## ПРЕДПИСАНИЕ № 08ОГ/28-1223-39-28-2019

22 августа 2019г.

Электросталь г, Ленина пр-кт, 02к3

(место составления)

По результатам проведения планового/внепланового мероприятия по контролю на основании распоряжения от 20 августа 2019г. № 08ОГ/28-1223-39-28-2019 и руководствуясь положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона №294-ФЗ от 26.12.2008 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федерального закона № 99-ФЗ от 04 мая 2011 «О лицензировании отдельных видов деятельности» и Положением о Государственной жилищной инспекции в Российской Федерации и Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», **ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ: МБУ "ЭЛЕКТРОСТАЛЬСКАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" (ИНН 5053057916)**

(организационно-правовая форма и наименование юридического лица;  
фамилия, имя, отчество должностного/физического лица)

ПО МНОГОКВАРТИРНОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ:

**Электросталь г, Ленина пр-кт, 02к3**

(индекс, почтовый адрес)

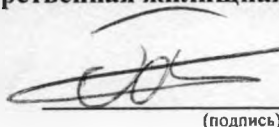
об устранении выявленных нарушений лицензионных требований к осуществлению предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, установленных Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28 октября 2014 № 1110.

№ п/п	Установленные нарушения требований жилищного законодательства по представлению сведений с указанием названия, реквизитов, подпунктов, пунктов, статей законодательного или нормативного правового акта, положения которого были нарушены	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения
1	частичное разрушение штукатурного и окрасочного слоев стен и потолка в подъезде № 3. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) п. 3.2.8	Произвести ремонт в подъезде № 3 (восстановить штукатурно-окрасочный слой стен и потолка)	26.09.2019
2	Нарушения окрасочного слоя стен входной группы. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) п. 4.8.10	Произвести ремонт входной группы.	26.09.2019
3	Отсутствие фурнитуры на дверях на переходных площадках. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170) п. 4.8.14	Восстановить фурнитуру на дверях на переходных площадках в подъезде №3.	26.09.2019

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на \_\_\_\_\_ листах

Должностное лицо

Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

  
(подпись)



Гагуа Тимур Борисович

(фамилия, инициалы)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ: \_\_\_\_\_

**ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:**

1. ДАННЫЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: 2006; серия проекта: панельный; этажей: 12; кол-во секций: 1;  
кол-во квартир: 177; материал: стен Панели железобетонные, кровли Мягкая.  
Площадь (кв. м.): общая 15000, жилая 9158,3, крыши 1195, фасада    ,  
участка 3339, подвала 940,30, чердака 0, наличие ВДГО Нет, Другие данные:    

2. ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ:    

3. ЛИЦО, ОТВЕТСТВЕННОЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА:

Лица, получившие предписания, обязаны информировать контролирующий орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении трех суток после установленных сроков по факсу: 8(495) 252-00-48.  
Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

**НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА),  
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА  
ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч.24 СТ. 19.5 КОАП РФ**

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ:    

Предписание вручено (отправлено по почте): 22.08.2019

№ -    

    (номер почтовой квитанции)

Сушко Нина Леонидовна

(Фамилия, Имя, Отчество)

    (подпись)